

## **CORSI DI AGGIORNAMENTO** **PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO**

riconosciuti ai sensi della legge dell'11.12.2012 n.220 e del Decreto del  
Ministero della Giustizia n. 140 del 13/08/2014.

**STAGIONE 9.10.2017/ 8.10.2018**

**CALENDARIO DELLE LEZIONI**

### **11° CORSO: 24 e 25 NOVEMBRE 2017**

- 24 Novembre 2017 (dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 19,00);
- 25 Novembre 2017 (dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00).

### **12° CORSO: 16, 17 e 23 MARZO 2018**

- 16 Marzo 2018 (dalle ore 15,00 alle ore 19,00);
- 17 Marzo 2018 (dalle ore 9,00 alle ore 13,00);
- 23 Marzo 2018 (dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00).

### **13° CORSO: 28 e 29 SETTEMBRE e 5 OTTOBRE 2018**

- 28 Settembre 2018 (dalle ore 15,00 alle ore 19,00);
- 29 Settembre 2018 (dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00);
- 5 Ottobre 2018 (dalle ore 15,00 alle ore 19,00).

**Le lezioni si svolgeranno presso la sede Industriali, in via Monterosa n. 196 a Grosseto.  
Al termine dei corsi sarà previsto un esame finale.**

**Responsabile scientifico avv. PAOLA TAMANTI**

## **PROGRAMMA**

- Il Regolamento di Condominio: natura, effetti della sua trascrizione e giurisprudenza;
- Le tabelle millesimali e criteri legali di ripartizione delle spese;
- La Legislazione inerente l'installazione dei cancelli su corti condominiali;
- La Legislazione inerente le piscine condominiali, Le figure del Responsabile e dell'Addetto agli impianti tecnologici e gli adeguamenti minimi degli impianti natatori;
- La cessione del credito fiscale degli interventi di ristrutturazione ed ecobonus;
- La conformità urbanistica e catastale delle parti comuni, vari esempi;
- Novità e aggiornamenti giurisprudenziali, con particolare riferimento alla privacy, alla redazione del rendiconto, alla revoca dell'amministratore, al recupero del credito;
- Restanti materie di cui all'art. 5, D.M. 40/2014.

Le lezioni comprendono lo spazio dedicato alla soluzione di casi pratici.

Docenti:

Filippo Abbate, notaio

Pier Paolo Bosso, avvocato

Claudio Camilloni, geometra

Francesco Lenzerini, avvocato

Alessandro Menichetti, esperto Came Italia srl

Alessandro Russo, commercialista

Roberto Zanusso, tecnico piscine e formatore della Blue & Green servizi

## **I CORSI SONO RIVOLTI A:**

**Amministratori di condominio professionisti, amministratori del proprio condominio che, pur non essendo obbligati, vogliono essere informati sulle novità legislative e sulle responsabilità dell'amministratore.**

**Il costo è di 150,00 Euro, salvo convenzioni e/o promozioni.**

**L'ammissione al corso prevede l'iscrizione alla Confedilizia, al Sunia o alla Fiaip.**

**I corsi si svolgeranno con un massimo di 25 partecipanti.**