



10° CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

(Legge 220/2012 - D.M. n. 140/2014)

CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA

Corso organizzato da Confedilizia Belluno in collaborazione con Coram e Collegio dei Geometri di Belluno

Responsabile Scientifico del corso: Avv. Giovanna Losso

PROGRAMMA DAL 01/10/2024 AL 03/10/2024 (durata 15 ore)

CON ESAME FINALE IL 03/10/2024

Cortina d'Ampezzo – Martedì 1 ottobre 2024

	FORMATORI	ARGOMENTI
PRIMA SESSIONE Ore 9,00 – 13,00	Rag. Alessandro Molinari	Aggiornamento sui vari bonus fiscali previsti per le diverse tipologie di interventi edilizi Cenni sugli adempimenti fiscali connessi alla gestione del condominio
SECONDA SESSIONE Ore 14,00 – 18,00	Per. Ind. Michele Vigne	Linee vita manutenzioni periodiche obbligatorie Contabilizzazione del calore in condominio Qualità e sicurezza delle acque potabili

Belluno - Mercoledì 2 Ottobre 2024

	FORMATORI	ARGOMENTI
PRIMA SESSIONE Ore 9,00 – 13,00	Rag. Alessandro Molinari	Aggiornamento sui vari bonus fiscali previsti per le diverse tipologie di interventi edilizi Cenni sugli adempimenti fiscali connessi alla gestione del condominio
SECONDA SESSIONE Ore 14,00 – 18,00	Per. Ind. Michele Vigne	Linee vita manutenzioni periodiche obbligatorie Contabilizzazione del calore in condominio Qualità e sicurezza delle acque potabili

Belluno – Giovedì 3 Ottobre 2024

	FORMATORI	ARGOMENTI
TERZA SESSIONE Ore 9,00 – 13,00	Geom. Paolo Vaccari Avv. Carlo Del Torre	Il decreto “Salva Casa” Casi particolari in tema di ripartizione delle spese: androne, balcone, facciata, lastrico solare di uso esclusivo ecc. Problematiche in tema di spazi comuni
QUARTA SESSIONE Ore 14,00 – 17,00	Avv. Elisa Tomasella Avv. Gianluca Nicolai	Costituzione dell’assemblea e calcolo delle maggioranze necessarie per deliberare Impugnazione delle delibere condominiali La mediazione, il contenzioso condominiale e le tecniche di risoluzione dei conflitti Aggiornamento in tema di videosorveglianza e privacy in condominio Approfondimenti relativi alle restanti materie di cui all’Art. 5 del D.M 140/2014
Ore 17,00		Esame finale

**IL CORSO DEDICHERA’ OPPORTUNO SPAZIO ANCHE ALLA RISOLUZIONE DI CASI TEORICO-PRATICI
CON ESPOSIZIONE DI NOVITA’ GIURISPRUDENZIALI, QUESTE OVE PREVISTE**

Al termine del corso si terrà l’esame finale ex art. 5 D.M. 13/8/2014 n. 140

Relatori:

avv. Carlo del Torre – Avvocato civilista e Responsabile del Coordinamento legale di Confedilizia Nazionale
avv. Gianluca Nicolai – Avvocato penalista e Membro Coordinamento legale di Confedilizia
avv. Elisa Tomasella – Avvocato civilista e amministrativista
geom. Paolo Vaccari – Presidente Collegio dei Geometri e Segretario Confedilizia Belluno
rag. Alessandro Molinari – Tributarista - Consulente fiscale Confedilizia Belluno
per. ind. Michele Vigne – Vice-presidente Confedilizia e Responsabile del Coordinamento Tecnico Confedilizia Nazionale

Ulteriori informazioni per i partecipanti:

I corsi si terranno:

- Martedì 01.10.2024 a Cortina d’Ampezzo presso la sala dello Studio Amormino in Loc. Pian da Lago n. 46.
- Mercoledì 02 e giovedì 03.10.2024 a Belluno in Via Feltre n. 53 presso la sala riunioni del Collegio Geometri.

Per ogni informazione gli interessati possono rivolgersi all’Associazione della Proprietà Edilizia –
Confedilizia di Belluno – Via Sant’Andrea n. 6

tel. 0437/26935 - fax 0437/292442 - e-mail segreteria@confediliziabelluno.it