

**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO VALIDO ANNUALITA' 2024-2025**

"Corso convenzionato Confedilizia – Gesticond- Collegio Geometri di Fermo"

Obbligatorio ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia n. 140/2014

Responsabile scientifico avv. Fabio Ramadori

Per info ed iscrizioni: 0734.628624 - 0734 877225 – 333.6463773

DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA

17 – 18 e 24 GENNAIO 2025

LUOGO DI SVOLGIMENTO CORSO: Sede Collegio dei Geometri di Fermo Via O. Respighi, 8 - 63900 Fermo Tel: +39 0734 229126

Il corso (che affronterà la materia in relazione all'evoluzione normativa e giurisprudenziale, con opportuno spazio dedicato anche alla risoluzione di casi teorico–pratici) avrà la durata di 15 ore complessive

PROGRAMMA LEZIONI

I Lezione: venerdì 17 gennaio 2025 (4 ore)

ore 15:00-17:00 - *Relatore: dott. Castiglione Luciano - Unoenergy*

- **Risparmio energetico in condominio**

ore 17:00 – 19:00 - *Relatore: Francesco Mazzoleni*

- **La polizza professionale dell'amministratore: conoscere per scegliere**

II Lezione: sabato 18 gennaio 2025 (4 ore)

ore 09:00 – 13:00 - *Relatore: Ferrari Massimiliano*

- **Comunicazione e gestione dei conflitti in condominio con Medianos**
- **Empatia e gestione delle relazioni condominiali**

III Lezione: sabato 18 gennaio 2025 (ore 4) con esercitazioni pratiche

ore 15:00 - 17,00 - *Relatore: Alessandro Piersanti – Biotre Servizi*

- **Aggiornamenti normativa Vigili del Fuoco e Sicurezza in condominio**

ore 17:00 – 19:00 - *Relatori: Avv. Eleonora Ricci – Avv. Caterina Mascaretti*

- **Analisi di casi pratici su contabilità condominiale, obblighi e doveri dell'amministratore, responsabilità dell'amministratore, privacy, assemblea condominiale.**

IV Lezione: venerdì 24 gennaio 2025 (90 minuti)

ore 09:00-10:30 - *Relatore: dott. Massimo Bargiacchi*

- **Contabilità trasparente: obblighi, doveri ed etica**

ore 10:30-12:00 - *Relatore: dott.ssa Alessandra Fantini*

- **Condominio e giustizia: le consulenze tecniche e restanti materie di cui all'art. 5 D.M. 140/2014**

ore 12:00-13:00: **ESAME FINALE**