

**ASSOCIAZIONE  
PROPRIETÀ  
EDILIZIA**



**CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI**

**OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 140/2014**

**"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"**

**RESPONSABILE SCIENTIFICO: avv. Marina BENZI**

**DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA**

DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE

CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE

(SEI ORE PER RECUPERO DI EVENTUALI ASSENZE)

**SEDE:** VIA XX SETTEMBRE 41. GENOVA c/o ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA'EDILIZIA-CONFEDILIZIA  
GENOVA – tel. 010 565149 - info@apegeconfedilizia.org

**PROGRAMMA DEL CORSO**

**Lunedì 3 Febbraio 2025 ore 17-20**

**Prima lezione teorica (tre ore) - avv. M. Prete**

- PRONUNCE GIURISPRUDENZIALI IN MATERIA CONDOMINIALE

**Mercoledì 5 Febbraio 2025 ore 17-20**

**Seconda lezione teorica (un'ora)**

**Prima lezione pratica (due ore)**

**Aspetti fiscali: dott. M. Pucci – dott. V. Mantero**

- NOVITA' SULLA LEGGE DI STABILITA'
  - STRUMENTI INFORMATICI E SITO INTERNET
- 

**Lunedì 10 Febbraio 2025 ore 17-20**

**Terza lezione teorica (tre ore): geom. D. Russello – avv. C. Bendin**

- OBBLIGAZIONI CONTRATTUALI
  - AGGIORNAMENTI IN TEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E PRIVACY IN CONDOMINIO
- 

**Mercoledì 12 Febbraio 2025 ore 16-19**

**Seconda lezione pratica (tre ore): dott.ssa D. Furci**

- LA MEDIAZIONE IN CONDOMINIO
- 

**Lunedì 17 Febbraio 2025 ore 17-20**

**Quarta lezione teorica (tre ore): Geom. Lorenzo Galliano**

- MANUTENZIONE DELLE PARTI COMUNI E LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI IN CONDOMINIO (IMPIANTO ELETTRICO, IDRICO, ASCENSORI E MONTACARICHI, PREVENZIONE INCENDI)
- SMALTIMENTO AMIANTO
- APPROFONDIMENTO SULLE RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014

**PRIMA LEZIONE INTEGRATIVA: Lunedì 24 febbraio 2025 (tre ore)**

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA TEORICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA ALLE LEZIONI TEORICHE.

**SECONDA LEZIONE INTEGRATIVA: Mercoledì 26 febbraio 2025 (tre ore)**

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA PRATICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI PRATICHE.

**Giovedì 27 Febbraio 2025 ore 15.00**

**ESAME FINALE**