

**ASSOCIAZIONE
PROPRIETÀ
EDILIZIA**



CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

OBBLIGATORIO AI SENSI DEL DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 140/2014

"CORSO CONVENZIONATO CONFEDILIZIA"

RESPONSABILE SCIENTIFICO: avv. R. Gualco

DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA

DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE

CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE

(SEI ORE PER RECUPERO DI EVENTUALI ASSENZE)

**SEDE: VIA XX SETTEMBRE 41. GENOVA c/o ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA'EDILIZIA-CONFEDILIZIA
GENOVA – tel. 010 565149 - info@apegeconfedilizia.org**

PROGRAMMA DEL CORSO

Mercoledì 2 Aprile 2025 ore 17-20

Prima lezione teorica (tre ore) - avv. M. Benzi

- PRONUNCE GIURISPRUDENZIALI IN MATERIA CONDOMINIALE

Lunedì 7 Aprile 2025 ore 17-20

Seconda lezione teorica (un'ora)

Prima lezione pratica (due ore)

Aspetti fiscali: dott. M. Pucci – dott. V. Mantero

- DETRAZIONI FISCALI RELATIVE AI BONUS EDILIZI
 - STRUMENTI INFORMATICI E SITO INTERNET
-

Mercoledì 9 Aprile 2025 ore 16-19

Seconda lezione pratica (tre ore): dott.ssa D. Furci

- LA MEDIAZIONE IN CONDOMINIO
-

Lunedì 14 Aprile 2025 ore 17-20

Terza lezione teorica (tre ore): geom. D. Russello – avv. C. Bendin

- OBBLIGAZIONI CONTRATTUALI
 - AGGIORNAMENTI IN TEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA E PRIVACY IN CONDOMINIO
-

Mercoledì 16 Aprile 2025 ore 17-20

Quarta lezione teorica (tre ore): geom. Lorenzo Galliano

- MANUTENZIONE DELLE PARTI COMUNI E LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI IN CONDOMINIO (IMPIANTO ELETTRICO, IDRICO, ASCENSORI E MONTACARICHI, PREVENZIONE INCENDI)
- SMALTIMENTO AMIANTO
- APPROFONDIMENTO SULLE RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014

PRIMA LEZIONE INTEGRATIVA: Mercoledì 23 aprile 2025 (tre ore)

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA TEORICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA ALLE LEZIONI TEORICHE.

SECONDA LEZIONE INTEGRATIVA: Lunedì 28 aprile 2025 (tre ore)

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA PRATICA; FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI PRATICHE.

Lunedì 5 Maggio 2025 ore 15.00

ESAME FINALE