

**CORSO OBBLIGATORIO DI FORMAZIONE PERIODICA
IN MATERIA DI AMMINISTRAZIONE CONDOMINIALE
ART 71 BIS DISP. ATT. CC. E DECRETO MINISTERIALE N. 140/2014**

Corso convenzionato Confedilizia

RESPONSABILE SCIENTIFICO: Avv. PIER LUIGI CUNEO

DURATA: 15 ORE DI FREQUENZA OBBLIGATORIA

DIECI ORE DI LEZIONI TEORICHE. CINQUE ORE DI ESERCITAZIONI PRATICHE.
QUATTRO ORE PER RECUPERO DI EVENTUALI ASSENZE

SEDE: c/o ASSOCIAZIONE PROPRIETA' EDILIZIA CONFEDILIZIA GENOVA - Delegazione di Chiavari
P.ZZA N.S. DELL'ORTO, 29/4 CHIAVARI - Tel. 0185 303641 apechiavari@apegeconfedilizia.org

PROGRAMMA DEL CORSO

PRIMA LEZIONE TEORICA (due ore) Avv. R. Gualco

Venerdì 21/03/2025 ore 17.30-19.30

SOLUZIONE DI CASI E QUESTIONI NELLA PRASSI CONDOMINIALE

PRIMA LEZIONE PRATICA (due ore) Dott. S. Canepa

Lunedì 24/03/2025 ore 17.30-19.30

DETRAZIONI FISCALI NEL CONDOMINIO E CASI PRATICI

SECONDA LEZIONE PRATICA (tre ore) Dott. L. Montagni

Venerdì 28/03/2025 ore 17.30-20.30

LE GARANZIE ASSICURATIVE PER IL CONDOMINIO

SECONDA LEZIONE TEORICA (due ore) Dott.ssa L. Paganetto

Lunedì 31/03/2025 ore 17.30-19.30

MEDIAZIONE: LE TECNICHE DI MEDIAZIONE DEI CONFLITTI IN RELAZIONE ALLA NUOVA RIFORMA

TERZA LEZIONE TEORICA (due ore) Avv. D. Rovelli

Venerdì 04/04/2025 ore 17.30-19.30

IMPUGNAZIONE DELLE DELIBERE. MODIFICA/REVISIONE TABELLE MILLESIMALI

QUARTA LEZIONE TEORICA (due ore) Avv. V. Petrocco

Lunedì 07/04/2025 ore 17.30-19.30

LA RESPONSABILITA' PENALE E CIVILE DELL'AMMINISTRATORE.

LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI, CON RIFERIMENTO AL RESPONSABILE DEI LAVORI

QUINTA LEZIONE TEORICA (due ore) Arch. L. Maggi

Venerdì 11/04/2025 ore 17.30-19.30

CONSIDERAZIONI SULLA LEGGE 105/24 (SALVA CASA) IN RIFERIMENTO ALLE NOVITÀ SULL'EDILIZIA LIBERA (VEPA), SULLO STATO LEGITTIMO DEGLI IMMOBILI E SULLE TOLLERANZE COSTRUTTIVE.

RESTANTI MATERIE DI CUI ALL'ART. 5 D.M. 140/2014.

PRIMA LEZIONE INTEGRATIVA (due ore)

Lunedì 14/04/2025 ore 9.00-11.00

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA TEORICA. LA FREQUENZA E' OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI TEORICHE. E' FACOLTATIVA PER GLI ALTRI ISCRITTI

SECONDA LEZIONE INTEGRATIVA (due ore)

Venerdì 18/04/2025 ore 9.00-11.00

RECUPERO ASSENZE NELLE LEZIONI OBBLIGATORIE DI NATURA PRATICA. LA FREQUENZA E' OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO OBBLIGATORIO DI FREQUENZA NELLE LEZIONI PRATICHE. E' FACOLTATIVA PER GLI ALTRI ISCRITTI

ESAME FINALE

Mercoledì 09/05/2025 ore 18.00