

# SCADENZA E QUOTA DI ISCRIZIONE

Con il patrocinio di



Il termine per le iscrizioni al corso è fissato per il

**24 aprile 2025.**

Le quote di iscrizione sono le seguenti:

€183,00 (€150,00 + IVA) per i soci di Confedilizia, Gesticond e Fiaip Como, anche per i nuovi iscritti, purché in regola con il pagamento della quota associativa per l'anno 2025.

€244,00 (€200,00 + IVA) per i non soci e per coloro che sono iscritti solo al registro degli amministratori.

Fino ad esaurimento posti, è possibile partecipare a singole giornate di corso con un pagamento di €122,00 (€100,00 + IVA); in questo caso, non sono previste riduzioni per i soci.

L'iscrizione può essere effettuata tramite il modulo online:

<https://forms.gle/d3mdHkidmDzYUMCB9>

L'iscrizione sarà confermata al ricevimento del pagamento sul c/c intestato a Associazione della Proprietà Edilizia

Crédit Agricole

IBAN IT32G0623010996000046769448.

È stato **richiesto** l'accreditamento a:

Ordine degli Avvocati

Ordine dei Consulenti del Lavoro

Collegio Geometri e Geometri Laureati

Ordine dei Periti Industriali e Periti Industriali

Laureati

Ordine degli Ingegneri

Associazione Nazionale Consulenti Tributaristi

## SEGRETERIA ORGANIZZATIVA

Associazione della Proprietà Edilizia

Via Diaz n. 91 – 22100 COMO

Tel. 031.271900

[info@confediliziacomodo.it](mailto:info@confediliziacomodo.it)

[www.confediliziacomodo.it](http://www.confediliziacomodo.it)

[www.gesticond.org](http://www.gesticond.org)

## ORGANIZZANO

### CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

ai sensi del DM 140/2014

## INIZIO CORSO

**8 maggio 2025**

Centro Cardinal Ferrari  
Como – Via Cesare Battisti n. 8

Responsabile scientifico  
avv. Claudio Bocchietti

*Corso convenzionato Confedilizia Nazionale*

# PROGRAMMA DEL CORSO

**giovedì 8 maggio 2025 ore 14-18**

**avv. Alice Sisinno:** Proprietà comune e proprietà privata tra storia e attualità

**rag. Antonio Capua:** Le novità fiscali 2025

**giovedì 15 maggio 2025 ore 14-18**

**dott. Massimiliano Ferrari:** Le competenze trasversali e la professione dell'amministratore di condominio: ascolto attivo, intelligenza emotiva, comunicazione verbale non violenta con lo strumento ludico Medianos

**avv. Laura Pellegrino - dott. Gabriele Tagliabue:** Il compenso dell'amministratore

**giovedì 22 maggio 2025 ore 14-18**

**prof. Roberta Bogni:** Intelligenza artificiale e condominio: opportunità e sfide per l'amministratore del futuro

**avv. Fabio Ramadori:** La documentazione del condominio tra obblighi e riservatezza

**giovedì 29 maggio 2025 ore 14-18**

**ing. Federico Martinelli:** Prevenzione Incendi - I nuovi decreti tra obblighi e sorveglianza

**ing. Mauro Volontè:** Verso la Transizione Energetica: Pompe di Calore e Soluzioni Innovative per la Riqualificazione Condominiale

Approfondimento delle restanti materie di cui al D.M. 140/2014

Il corso dedicherà opportuno spazio alla risoluzione di casi teorico-pratici.

**giovedì 05 giugno 2025 dalle ore 14,00:**

**Esame finale e consegna diplomi**

# INFORMAZIONI

## NUMERO DI PARTECIPANTI AL CORSO:

Non saranno ammesse più di 50 persone ad ogni lezione. Saranno accettate le iscrizioni sino ad esaurimento dei posti disponibili seguendo l'ordine di arrivo delle richieste. Non è consentita la partecipazione da parte di persone diverse da quelle indicate nel modulo di iscrizione.

Il corso si svolgerà esclusivamente al raggiungimento di un numero minimo di 25 partecipanti.

## ESAME FINALE

- 1) Sarà ammesso all'esame finale chi avrà partecipato ad almeno **15 ore** di lezione
- 2) Chi non risponderà esattamente ad almeno il 60% delle domande dovrà sostenere una prova orale che si svolgerà il medesimo giorno del test scritto
- 3) L'attestato di partecipazione, valido ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di aggiornamento, verrà rilasciato esclusivamente a chi avrà raggiunto la sufficienza nelle prove

Gli enti organizzatori si riservano la facoltà di apportare modifiche e di annullare il corso in caso di iscrizioni insufficienti. L'avv. Fabiana Ronzoni è delegata dagli enti organizzatori alla direzione del corso e potrà assumere ogni opportuna decisione organizzativa.